

The necessity of separating the rules and examples of usurpation and in the ruling of usurpation from the perspective of Imami jurisprudence and civil law of Iran

Mehdikianmehr¹, Rahim Sayah^{2*}, Syd Hsam din Hosseini³

1- PhD Student, Department of Jurisprudence and Fundamentals of Islamic Law, Faculty of Humanities, Islamic Azad University, Ahvaz Branch, Ahvaz, Iran.

2- Assistant Professor, Department of Jurisprudence and Fundamentals of Islamic Law, University of Petroleum Industry, Ahwaz Faculty of Petroleum, Ahwaz, Iran (Corresponding Author).

3- Assistant Professor, Department of Jurisprudence and Fundamentals of Islamic Law, Faculty of Humanities, Islamic Azad University, Ahvaz Branch, Ahvaz, Iran.

Received Date: 2020/02/07

Accepted Date: 2020/07/10

ضرورت تفکیک احکام و مصاديق غصب و در حکم

غصب از منظر فقه امامیه و حقوق مدنی ایران

مهدی کیان مهر¹, رحیم سیاح^{2*}, سید حسام الدین حسینی³

۱- دانشجوی دکترای گروه فقه و مبانی حقوق اسلامی، دانشکده علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز، اهواز، ایران.

۲- استادیار گروه فقه و مبانی حقوق اسلامی، دانشگاه صنعت نفت، دانشگاه نفت اهواز، اهواز، ایران (نویسنده مسئول).

۳- استادیار گروه فقه و حقوق اسلامی دانشکده علوم انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز، اهواز، ایران.

دریافت مقاله: ۱۳۹۸/۱۱/۱۸

پذیرش مقاله: ۱۳۹۹/۰۴/۲۰

چکیده

جستار "غصب" و "در حکم غصب" از مقاله‌های نقش پرداز فقهی و حقوقی می‌باشد. ملاحظه‌ی ظاهری "تصرفات غاصبانه" با "در حکم غصب" بیانگر تفاضل مفهوم و تطابق احکام می‌باشد؛ زیرا که برخی از مصاديق غصب باتأکید بر قاعده‌ی فقهی «الغاصب يُؤخذ بأثقال الأموال» بالخصوص در عناوین دولتی (ماده ۵۵۵) (ماده ۶۷۴) (ماده ۶۷۵) بخش تعزیرات (ق.م.) دارای وصف کیفری و تنبیه‌ی می‌باشد، در صورتی که "در حکم غصب" در بعضی مصاديق مانند مقبوض به عقد فاسد (ماده ۳۶۶ ق.م.) دارای وصف کیفری نیستند؛ وبالعكس، استنکاف از رد امانت به مالک (در حکم غصب، ماده ۶۷۴) بخش تعزیرات (ق.م.) دارای وصف کیفری است، اما غصب اموال شخصی فاقد وصف کیفریست. با تبیین تعارضات، نمی‌توان بیان نمود که دو می‌در حکم اولی است، بلکه نهادهایی هستند با احکام متعارض. با این وجود، فقهاء، اقتباس نظریه‌ی "در حکم غصب" از "ضمان بد" را تلقی از نگرش شهید ثانی و ملحظ به غصب می‌دانند؛ این نظر هرچند اقوی به نظر می‌رسد ولی جامع و مانع نسبت و نمی‌تواند تئوری صوابی باشد. اهمیت و ضرورت این مقاله به این دلیل می‌باشد که، تعارضات غصب و در حکم غصب با وجود رابطه عموم و خصوص من‌وجه در احکام و مصاديق، مسبب تفارق اندیشه بین فقهاء و حقوقدانان، توسعه دامنه‌ی مصاديق "تصرفات در حکم غصب" و افتراق در رسیدگی قضایی گردیده است. برآیند اینکه، می‌توان اظهار داشت که تأسیس نهاد "در حکم غصب" در فقه و حقوق ایران موضوعیت ندارد. محقق درصد است تا با روش توصیفی- تحلیلی جهت چاره‌جویی و تأسیس نهاد "رجوع از تصرفات ترخیص مسیق" که نهادی نوظهور می‌باشد، همچنین، عدم تجانس در مفهوم و کثرت مصاديق را زایل، و با تبیین مبادی تصوری این کاوش، گزارشی برای استکشاف نظریه اقوی از طریق پیشنهادهای قابل پی‌گیری ارائه نماید.

کلیدواژه‌ها: تصرفات ترخیص مسیق، در حکم غصب،

شبیه غصب، غصب.

Email: sayah.rahim@gmail.

*: نویسنده مسئول

مقدمه

در متون فقهی، غصب به استیلاء بر حق غیر بدون حق شرعی و با تمسک به نگرش شهیدثانی با تسلط عدوانی تلقی گردیده است. (شهیدثانی، ۱۴۱۸، ۲، ۲۰۳) در ماده ۳۰۸ قانون مدنی «غصب، استیلاء بر حق غیر است به نحو عدوان و اثبات ید بر مال غیر بدون مجوز در حکم غصب محسوب می‌گردد». با ژرف‌نگری در شق دوم ماده، کلیت موضوع نمایان می‌شود.

کلیت و الحال موضوع "در حکم غصب" یا "شبه غصب" و "غصب حکمی" به "غصب" و افزون براین شباهت اسمی و صوری با افتراق کامل در مفهوم و اشتراک ظاهری در احکام، باعث تشتت آرای قضایی گردیده است. لذا برای جلوگیری از اشتباه در تشخیص مبادی تصویری، نیازمند تحقیقاتی است که با بررسی ابعاد فقهی و حقوقی، خلاء موجود بر طرف شود.

سیر مطالب نوشتار پیش‌رو به این گونه است که در ابتدا به تعریف فقهی و حقوقی "در حکم غصب" برداخته و ضمن تاسیس نهاد جدید "رجوع از تصرفات ترخیص مسبق"، اختلاف در تعریف بین فقهی و حقوقدانان که با سکوت قانون یا بعضًا موافذه مواجه شده نظر افکنده و با استمداد از ترااث فقهی خود، انتقادات اصلی وارد بر آن را طرح و حتی المقدور پاسخ داده و در زمینه رسیدگی به وحدت روایه‌ای مطلوب برسد.

تحقیق پیش‌رو، توصیفی-تحلیلی، و روش گردآوری اطلاعات مبنی بر مطالعات کتابخانه‌ای و با امعان نظر از فقهاء و حقوقدانان، موضوع را تبیین و تشریح نماید؛ ابزار گردآوری اطلاعات از طریق فیش‌برداری، بانک‌های اطلاعاتی، شبکه‌های کامپیوتری و استفاده از نرم افزارهای تخصصی می‌باشد.

ضرورت تفکیک احکام و مصادیق غصب و در حکم غصب از منظر فقه امامیه و حقوق مدنی ایران موضوع "رجوع از تصرفات ترخیص مسبق" با رویکرد عمومیت و پایه بحث بر مفهوم و بررسی مصادیق "تصرفات در حکم غصب" استوار است. بدواً برای مشخص شدن "تصرفات در حکم غصب" و جایگزینی نهاد "رجوع از تصرفات ترخیص مسبق"، ناگزیر باید با مفهوم آن آشنا شد.

۱- مفهوم "تصرفات غصب و در حکم غصب"

غصب به عنوان رفتار ضد هنجار، دارای مجازات‌ها و احکام تنبیه‌ی می‌باشد که در ذیل توضیحاتی ارائه خواهیم نمود.

۱-۱- تعریف غصب

«غصب» در لغت عرب به معنای گرفتن چیزی با ستم است. (سعدی ابو جیب، ۱۴۰۸، ذیل غصب) و در اصطلاح، فقهاء تعاریفی از غصب کرده‌اند که با معنای لغوی آن متناسب است. محقق در «شرایع» (مصطفوی، ۱۴۲۳، ۵۲۷) و شهید اول در متن «لمعه» در تعریف غصب گفته‌اند: «الغصب هو الاستقلال باثبات اليد على مال الغير عدواً». ولی شهید ثانی تعریف دیگری در شرح «لمعه» ارائه داده است: «الغصب هو الاستيلاء على حق الغير عدواً». شهید ثانی به جای کلمة استقلال در تعریف اول، استیلا و به جای کلمة مال، حق را گذاشته است؛ زیرا کلمة استقلال استیلای انفرادی را شامل است نه با شرکت؛ و دیگر آن که اگر کسی بر حق دیگری تجاوز کند مثل حق تحجیر و حق مسجد و حق مدرسه طبق تعریف اول غصب به حساب نمی‌آید با آن که یقیناً غصب است؛ زیرا لفظ مال در تعریف اول شامل حق به این معنی نمی‌شود. (نجفی، ۱۴۱۴، ۳۷، ۷) (شهید ثانی، ۱۴۲۱، ۲، ۷) امام خمینی (ره) غصب را «الاستيلاء على مال الغير بغير حق» و یا «الغير عدواً» تعریف کرده‌اند. (خمینی، (امام) ۱۴۱۷، ۳۰۲، ۲، ۱) قانون مدنی از تعریف شهید ثانی تبعیت کرده و در «ماده ۳۰۸» غصب را «غصب استیلاء بر حق غير است به نحو عداون...» (طاهری، ۱۳۸۸، ۲، ۲۹۷) معرفی و «غاصب» از طرف مالک یا صاحب حق در استیلا و یا تصرف دارای اذن نمی‌باشد. (بهرامی احمدی، ۱۳۹۱، ۱۳۹۱، ۴۱۳).

۱-۲- تعریف در حکم غصب

اشخاصی توانایی استیلاء بر اموال را دارند که در این خصوص اذن در تصرف داشته باشند؛ مانند مالک و وکیل (تراقی، ۱۴۲۵، ۳۴۱). هرگاه تسلط افراد ابتدأ همراه با اذن باشد ولی در ادامه، مالک خواهان رفع استیلاء شود، ولی این تسلط در تصرف مرتفع نگردد، "در حکم غصب" محقق شده است. براین اساس، فقهاء حقوقدانان مواردی را که آغاز استیلاء و تصرف قانونی و مشروع بوده ولی استمرار آن خلاف حق باشد را "در حکم غصب" دانسته‌اند. افزون براین اگر استیلایی بر حق غیر به قهر و ستم انجام نگیرد و شخص مستولی جاگه به عدم استحقاق خویش باشد، غصب واقعی یا حقيقی به وقوع نپیوسته است. (بهرانی، آل عصفور، ۱۴۱۶، ۱۳، ۵۸) لذا در این گونه موارد می‌گویند: در حکم غصب و یا شبیه به غصب. (طاهری، ۱۴۱۸، ۲، ۲۹۸) قسمت دوم ماده ۳۰۸ ق. م: «اثبات ید بر مال غیر بدون

۱- «غصب آن است که شخصی مستقلان و به تنها بی مال دیگری به طور ظلم و ستم دست گذارده و مسلط شود».

۲- غصب عبارت است از تسلط بر حق دیگری عداوناً.

مجوز هم در حکم غصب است» و قصد عدوان که در غصب موجود است را از ابتدای نیاورده است (صفایی، ۱۳۹۰، ۲۵). دلیل اطلاق چنین تصرفاتی به "در حکم غصب" به این علت است که اولاً: ارکانی که برای غصب وجود دارد در اینجا کامل نبوده ثانیاً: ماهیت ذیل ماده ۳۰۸ ق.م با صدر ماده آن یکی نیست. ثالثاً: قانونگذار خواسته که حکم صدر ماده ۳۰۸ ق.م را به ذیل آن تصریح دهد. در واقع دو موضوع ماهیتاً با هم فرق می‌کنند و فقط در حکم با هم اشتراک دارند؛ لذا آن دومی را می‌گوییم در حکم اولی (طاهری، ۱۴۱۸، ۲، ۳۷۸).

۲- ارکان در حکم غصب

به طور کلی، در ارکان تصرفات در حکم غصب از نظر فقهی می‌توان ۴ رکن متصرور گردید که در ذیل به تبیین و تشریح آن خواهیم پرداخت.

۱- استیلاء

استیلاء در لغت به معنای "غلبه" و "چیره شدن" می‌باشد (حمیری، ۱۴۲۰، ۱۱، ۷۲۹۷) (محمد عبدالرحمان، ۱۴۲۰، ۱، ۱۷۰) استیلاء در اصطلاح فقهی، مسلط شدن بر مال یا حق غیر است (شهید ثانی، ۱۴۱۰، ۱۷، ۷). استیلاء "در حکم غصب" استیلایی است که فاقد ارکان و شرایط اساسی تحقق استیلای غصب هست، ولی آثار و احکام غصب درباره آن جاری می‌شود. لذا لازمه استیلاء مذکور در ارکان "در حکم غصب" عبارتند از: استیلاء و سلطه فیزیکی، شروع قانونی استیلاء، مواجه شدن با منع و رجوع مالک از اذن قبلی نسبت به استیلاء (طاهری، ۱۴۱۸، ۲، ۲۹۸).

۲- عدم قصد عدوان ابتدایی

تصرفات "در حکم غصب" وجود تصرف ابتدایی و با اذن بوده است. (و جدای فخر، ۱۴۲۶، ۱۳، ۴۹۶) لذا عدم تحقق عدوان و سوءنیت متصرف در هنگام تصرف ضروری است (داراب پور، ۱۳۸۷، ۲۸۶). بنابراین، در حکم غصب است هرگاه کسی مالی را به جهتی از جهات به اجازه قانونی در تصرف داشته باشد و بعداً اجازه مرتفع شود و تصرف خود را بدون مجوز قانونی ادامه دهد. (امامی، ۱۳۸۸، ۱). (۳۶۳).

۳-۲- تعلق مال یا حق به دیگری

با توجه به تعریف غصب در «ماده ۳۰۸ ق.م»، در تحقیق غصب لازم است حقی که مورد استیلاه قرار گرفته متعلق به غیر باشد. لذا صرف تعلق این حق به دیگری کافی است که بتواند موضوع "در حکم غصب" به نحو مفروز، اشاعه و... قرار گیرد (طاهری، ۱۴۱۸، ۲، ۲۹۸).

۳- مصاديق "در حکم غصب" و تبیین تعارضات

در این قسمت نگارنده درصد است تا ضمن تحدید مصاديق "در حکم غصب" نشان دهد برخی از مصاديق غصب جنبه کیفری دارند ولی در حکم غصب جنبه کیفری ندارد و بالعکس. به نظر می‌رسد، تمام احکام غصب مالی با مصاديق در حکم غصب برابر باشد، اما چنین امری محقق نمی‌گردد. براین اساس، برخی از مصاديق غصب با تاکید بر قاعده‌ی فقهی «الغاصِبُ يُوَحَّذُ بِاشْقَ الأَحَوَالٍ» بالاخص در عناوین دولتی (ماده ۵۵۵ بخش تعزیرات ق.م.) دارای وصف کیفری و تبیه‌ی می‌باشند، در صورتی که "در حکم غصب" در بعضی مصاديق مانند مقوپض به عقد فاسد (ماده ۳۶۶ ق.م.) دارای وصف کیفری نیستند؛ و بالعکس، استنکاف از رد امانت به مالک (در حکم غصب، ماده ۶۷۴ بخش تعزیرات ق.م.) دارای وصف کیفری است، اما غصب اموال شخصی فاقد وصف کیفریست.

۱-۳- مقوپض به عقد فاسد

یکی از مصاديق در حکم غصب از منظر امام خمینی (ره)، مقوپض به عقد فاسد می‌باشد. (Хمینی (امام)، ۹۳۸، ۱۴۲۴، ۲) قانون مدنی در ماده ۳۶۶ در این رابطه می‌گوید: «هرگاه کسی به بیع فاسد مالی را قبض کند باید آن را به صاحبیش رد نماید و اگر تلف یا ناقص شود ضامن عین و منافع آن خواهد بود». در اینکه مقوپض به عقد فاسد "در حکم غصب" بوده و شخصی که قبض کرده ضامن است، شکی نبوده و مورد اتفاق فقهاء و حقوقدانان است (طاهری، ۱۳۹۰، ۴، ۹۶). صاحب کتاب هدایة العباد می‌فرماید: «يلحق بالغصب في الضمان المقوض بالعقد المعاوضي الفاسد»^۱ (گلپایگانی، ۱۴۱۶، ۲، ۳۲۳) (سیستانی، ۴۱۷، ۲، ۲۵۷) (لنکرانی، ۱۴۲۹، ۱۴) دلیل برای "در حکم غصب" بودن مقوپض به عقد فاسد این است که غاصب، مالک به اختیار خود، مال را به گیرنده (مشتری) داده است و فرض هم این است که مالک از تصرف در مال خود به هیچ وجه ممنوع نشده

^۱- با غاصب به سخت ترین شیوه ها برخورد می شود

^۲- ضمان مقوپض به عقد فاسد معاوضی به غصب ملحق می شود.

است؛ (طاهری، ۱۳۸۸، ۲،۳۰۰) به نظر می‌رسد که نمی‌توان تمام احکام غصب در مصدق مذکور را برای مصادیق "در حکم غصب" جاری نمود؛ زیرا که خسارت مقویوض به عقد فاسد با جبران ضرر و زیان و وصف مدنی پایان می‌یابد ولی غصب دارای وصف کیفری می‌باشد؛ لذا نمی‌تواند بیان نمود که دومی در حکم اولی است. بنابراین تعارض احکام مشهود است و حکم غصب به حکم خسارت مقویوض به عقد فاسد که در حکم غصب محسوب می‌گردد تسری پیدا نمی‌کند. لذا، دو نهاد مفهوماً و حکماً متفاوتند.

۲-۳- عدم استرداد به مالک پس از انقضای مدت اجاره

اگر مستأجری در پایان مدت اجاره از تخلیه امتناع ورزد و یا در رد آن به مالک طفره برود، با این که ابتداء از راه عدوان و ستم بر آن مال سلطه پیدا نکرده است، چون در این هنگام تصرف او بدون مجوز و نامشروع است، از تاریخ پایان یافتن اذن، "در حکم غاصب" به شمار می‌آید (طاهری، ۱۳۹۰، ۲، ۲۹۹) چنانکه از ماده «۶۳۱» ق. م. مستفاد می‌گردد از تاریخ مطالبه استرداد عین مستأجره از طرف مالک و امتناع متصرف با امکان رد، عنوان امانت مالکانه زایل و متصرف در حکم غاصب در می‌آید. مستفاد از ماده «۳۱۰» ق. م. نیز بر این مهم تاکید دارد. (امامی، ۱۳۸۸، ۲،۵۹) علاوه بر تخلیه نکردن، موارد دیگری نیز بر موضوع "در حکم غصب" و روابط مجرم و مستأجر دلالت دارد؛ از جمله: تغییر ندادن مصرف مورد اجاره؛ طبق بند دوم ماده ۴۹۰ ق. م، عین مستأجره را باید در همان مصارفی که مقرر شده است استعمال نمایند و در صورت عدم تعیین، باید در منافعی به کار گرفته شود که از اوضاع و احوال استنباط می‌گردد (یدالله بازگیر، ۱۳۹۲، ۲۸). ماده ۵۰۳ ق. م بیان می‌دارد: «هرگاه مستأجر بدون اجازه مجرم در خانه یا زمینی که اجاره کرده وضع بنا یا غرس اشجار کند، هر یک از مجرم و مستأجر حق دارند هر وقت بخواهد بنا را خراب یا درخت را قطع نمایند. در این صورت اگر در عین مستأجره نقصی حاصل شود بر عهده مستأجر است»؛ زیرا تصرف مستأجر بدون اجازه مجرم تلقی و "در حکم غصب" تحقق می‌یابد. (کشاورز، ۱۳۹۳، ۱۱۷) در در این زمینه، وحدت رویه‌ای موجود نیست؛ زیرا که برخی آن را تحت عنوان‌های غصب، "در حکم غصب"، خلع‌ید و تخلیه‌ید مطرح می‌کنند و این باعث سردگمی دادرسی می‌گردد. هر چند که عدم استرداد عین به مالک بعد از اتمام مدت اجاره با "تصرفات در حکم غصب" برابر است ولی پسندیده تر است که این موضوع با تخلیه‌ید و تحت قانون مجرم و مستأجر ۱۳۷۶ منطبق کنند و از نام نهادن عناوینی مانند غصب و در حکم غصب پرهیز

نمایند.(انصاری، ۱۳۹۱، ۳۸۸) همچنین، در رویه عملی محاکم، دعواهای تخلیه زمانی به کار می رود که متصرف، با انعقاد عقد، اجاره ملکی را در تصرف گرفته و در پی انتقامی مدت عقد اجاره یا انحلال آن، مالک بخواهد عین مستاجر را از ید مستاجر خارج کند. (عباسی، ۱۳۹۱، ۱۷) در مصدق مذکور، وجه کیفری برای در حکم غصب متصرور نیستیم در صورتی که غصب در برخی عنوانین وجه کیفری دارد. به این معنا، دو نهاد مفهوماً و حکماً متفاوتند، لذا دومی در حکم اولی نیست.

۳-۳- عدم رد یا انکار امانت (خیانت در امانت)

اگر مال به صورت امانت در اختیار او باشد، از تاریخ امتناع وی از رد مال امانی، عمل وی "در حکم غاصب" است نه غاصب. می توان به عنوان قاعده کلی گفت: در هر مورد که شخص به طور نامشروع بر مال دیگری دست یابد یا به هنگام رد، از رد مالی که به امانت نزد خود دارد امتناع ورزد یا منکر وجود آن شو و کار او منطبق با غصب نباشد، در حکم غصب می باشد.(طاهری، ۱۳۸۸، ۲، ۳۰۰) در کتاب توضیح المسائل امام آمده است که: مالی که به عنوان جهیزیه زن به شوهر سپرده شده، پس از مطالبه آن را نمی دهد، احکام امانتداری در این مورد جاری است و "در حکم غصب" محقق است (خطیبی(امام)، ۱۴۲۵، ۲، ۵۲۰) به نظر می رسد، باید این مصدق از موارد در حکم غصب به دلیل عدم سنخیت در احکام خارج گردد که این مهم میسر نمی باشد. زیرا که خیانت در امانت جنبه کیفری دارد (طبیسی(طبیسی)، ۱۴۲۰، ۴۲۹) (کلینی، ۱۴۲۹، ۷، ۲۶۳) ولی تصور جنبه کیفری برای در حکم غصب بر اساس حکم شق اول ماده ۳۰۸ ق.م دشوار است. افزون بر این، با توجه به قطعیت در حکم غصب بر این مصدق بر اساس نظر حقوقدانان اسلامی و شق دوم ماده ۳۰۸ ق.م که فقط قائل به جبران خسارت جهت ضمانت اجرا می باشد، با دو اشکال روپرتو می شویم. اول اینکه در حکم غصب با مصدق عدم رد امانت، وجه کیفری دارد ولی حکم غصب در شق اول ماده ۳۰۸ ق.م دارای وصف کیفری نمی باشد. اشکال دوم اینکه تشتبه آرا صورت می گیرد که آیا قضاط این مصدق را خیانت در امانت محسوب کنند با وصف کیفری یا در حکم غصبه که تابع ماده ۳۰۸ ق.م و دارا بودن وصف حقوقی است. لذا به دلیل تفاوت در احکام و مفهوم قائل به در حکم بودن دومی بر اولی نیستیم و راهکاری جهت رفع این تعارض لازم است که در ادامه بیان خواهیم نمود.

۴-۳- تصرف در خمس وصیت شده توسط میت

اگر شخصی فوت نموده و هنگام حیات، خمسی را که بر ذمّه‌اش بوده در دفتر خود یادداشت کرده و تصمیم به پرداخت آن داشته است، حال بعد از فوت وی همه افراد خانواده او به استثنای یکی از دخترانش از پرداخت خمس خودداری کرده و در ترکهٔ متوفی برای مخارج خود و میت و غیر آن، تصرف کند، تصرفات آنان قبل از عمل به وصیت وی یا پرداخت دین او، نسبت به مقدار وصیت یا دین "در حکم غصب" است و نسبت به تصرفات قبلی نیز ضامن هستند. (خمینی(امام)، ۱۳۷۸، ۲، ۲۷۰) مشاهده می‌گردد که اگر موضوع خمس مال غیر منقول باشد این مورد با حکم غصب منطبق نیست زیرا که ورثه اذنی در تصرف در مال غیر منقول خمس ندارند و تصرف آنها عدوانی است. لذا تصرف عدوانی کیفری که عبارت است از اخراج مال غیر منقول بدون رضایت مالک یا اجازه از طرف مالک توسط دیگری با علم به موضوع و از روی عمد محقق می‌گردد. در ماده ۶۹۰ ف.م.ا جرم تصرف عدوانی را پیش بینی نموده و مرتكب به مجازات یک ماه تا یک سال حبس محکوم می‌شود. در این مصدق، احکام در حکم غصب ماده ۳۰۸ ق.م و غصب علاوه بر تفارق در مفهوم، در احکام نیز متفاوتند. لذا نمی‌توان بیان نمود که دومی در حکم اولی است.

۵-۳- مصرف اموال دولتی در غیر موارد مورد اجازه

جایز نیست مدیران و مسئولین و سایر کارمندان در هیچ یک از اموال دولتی تصرفات شخصی کنند مگر آنکه با اجازه قانونی نهاد مربوطه باشد. بر اساس نظر امام خمینی (ره) مصرف نمودن اموال دولتی در غیر مواردی که اجازه داده شده، "در حکم غصب" است و موجب ضمان می‌باشد، مگر آنکه با اجازه قانونی مقام مسئول بالاتر صورت بگیرد. (خمینی(امام)، ۱۴۲۴، ۲، ۹۸۸) در ماده ۵۹۸ قانون مجازات اسلامی آمده است: هر یک از کارمندان و کارکنان ادارات و سازمان‌ها یا شوراهای یا شهرداری‌ها... یا سایر اموال متعلق به هر یک از سازمان‌ها و موسسات فوق الذکر را مورد استفاده غیر مجاز قرار دهند بدون آنکه قصد تملک آن‌ها را به نفع خود یا دیگری داشته باشد، متصرف غیر قانونی محسوب و علاوه بر جبران خسارات وارد و پرداخت اجرت المثل به شلاق تا (۷۴) ضریبه محکوم می‌شود و در صورتی که منتفع شده باشد علاوه بر مجازات مذکور به جزای نقدی معادل مبلغ انتفاعی محکوم خواهد شد. چنانچه

مشاهده می گردد این مصدق وصف کیفری دارد در صورتی که در حکم غصب ماده ۳۰۸ ق.م وجه کیفری ندارد. یعنی تفاوت در مفهوم و احکام؛ لذا نمی شود دومی در حکم اولی قرار گیرد.

۴- فایده‌گرایی نهاد "رجوع از تصرفات با اذن سابق"

فایده‌گرایی نهاد رجوع از تصرفات ترخیص مسبق بر اساس تعریف ناروای فقهاء و حقوقدانان از غصب و به تبع آن "در حکم غصب" توسط نگارنده ایجاد گردیده است. زیرا که با تبیین تعارضات، نمی توان بیان نمود که مصاديق در حکم غصب با غصب بر اساس توضیحات فوق برابری داشته و شق دوم ماده ۳۰۸ ق.م در حکم شق اول ماده مذکور است، بلکه نهادهایی هستند با احکام متعارض. لذا در حکم قرار دادن مصاديق آنها هرچند با نگاه ظاهر بینانه اقوی به نظر می‌رسد ولی جامع و مانع نیست و نمی‌تواند تصوری صوابی باشد. نگارنده در ذیل قصد دارد تا به راهکارهای رفع تنازع میان غصب و در حکم غصب اشاره نموده و در نهایت با ایجاد نهاد تصرفات ترخیص مسبق به عنوان نهادی نوظهور تعارضات را پایان دهد.

۴-۱- محدود شدن در حکم غصب با استحاله در غصب

یکی از مهم‌ترین راهکارهای رفع تنازع میان غصب و در حکم غصب می‌توان به محدود شدن در حکم غصب با استحاله در تعریف غصب، استعمال استیفای نامشروع در تصرفات در حکم غصب و رجوع از تصرفات ترخیص مسبق اشاره نمود. نظریه غصب، از نظر شهید ثانی و با قید عدواناً برداشت شده است (تبریزی، ۱۴۲۸، ۳۳۰). افزون بر این، حقوقدانان اثبات ید بر مال غیر را در شق دوم ماده ۳۰۸ ق.م تعبیر به "در حکم غصب" کرده‌اند که این تعبیر ناصوابی است. به نظر می‌رسد که رفع این نادرستی با تغییر موارد اولاً: الحق در حکم غصب به غصب با جایگزینی قید «عدواناً» به «بلاحق» یا «بدون مجوز قانونی و شرعی». ثانیاً: بدل کلمه «مال» به «حق» در استعمال، مرتفع می‌گردد. تعریف ارائه دهنده محقق در تعریف غصب عبارت است از: «استیلاء مستوفی بر حق غیر بدون مجوز قانونی و شرعی» که تعریف جامعی می‌باشد که به اختلافات در تشخیص مبادی غصب و در حکم غصب در کنار جایگزینی کلمات فوق الذکر پایان می‌دهد. لذا با ارائه توضیحات فوق، با ذکر استیلاء مستوفی، تصرفات مجمل و ناقص مثل مراحمت خارج می‌شود؛ با آوردن قید «حق» به جای «مال»، هر کسی بر منافع دیگری مسلط شود نیز شامل غصب می‌گردد و اینکه حق تحجیر را نیز در بر می‌گیرد؛ با آوردن قید

«بدون مجوز» و «بلاحق» به جای کلمه «عدواناً»، تصرفات موضوع "در حکم غصب" و غصب برابر می‌شوند و نظر فقهاء و حقوقدانان یکسان شده و نظر حقوقدانان ملحق به فقهاء می‌گردد.

۴-۲- استعمال استیفای نامشروع در تصرفات "در حکم غصب"

به نظر می‌رسد که در صورت عدم اعمال تغییرات در مبادی غصب، باز هم دلیلی وجود ندارد که برای تصرفاتی که ابتداء ید متصرف ید امانی بوده، ولی با تقاضای استرداد مالک، حاضر به دفع مال به مالک نشده است "در حکم غصب" اطلاق گردد؛ بلکه کلمه استیفای نامشروع و بلاجهت را که از لحاظ لغوی و اصطلاحی به بدون جهت، تعبیر می‌گردد، (عامری، ۹۵، ۱۳۸۸) برای موضوع تصرفات در حکم غصب مناسب‌تر می‌باشد. زیرا اصطلاحاً هرگاه بر دارایی کسی بی‌سبب و به هزینه و زیان دیگری افزوده شود، استیفاء بلاجهت گفته می‌شود. (نجفی، ۳۶، ۳۷، ۱۴۱۴) از آنچه گفته شد چنین برمی‌آید که مبنای حقوقی استیفاء بلاجهت، تحصیل و تصرف نامشروع است و قانونگذار باید از استیلاهای بدون سبب مشروع پیش‌گیری کند و شخصی را که به ضرر دیگری بدون سبب مشروع دارا شده است ملزم نماید تا اموال را که ناروا استیفا کرده است به مالک آن برگرداند و در اینجا اذن اولیه و ابتدایی شرط نیست و این همان استیلای بدون مجوز شرعاً و قانونی است. برای مشروعیت فقهی جایگزینی استفاده بلاجهت به جای "تصرفات در حکم غصب" می‌توان آیه‌ی «لاتأکلو اموالکم بینکم بالباطل الا ان تكون تجارة عن تراض منکم»^۱ (آیه ۲۹ سوره نساء) و قاعده علی‌الید «علی الید ما اخذت حتى تؤدي»^۲ (ابن‌ادریس ۲، ۱۴۱۰، ۴۸۴) برای جبران بخش مهمی از استفاده‌های بدون جهت قرار داد. زیرا، به موجب این قاعده، هرکس مال دیگری را در تصرف خود دارد باید آن را به صاحبش بازگرداند (مکارم شیرازی، ۱۴۲۷، ۳۷۳) با توجه به اینکه قانون مدنی ایران در خصوص شناسایی مسئولیت ناشی از استیفای نامشروع به عنوان منبع مستقل تعهد ساخت بوده و اینکه اسباب سنتی ضمان قهری نیز به تنها بی‌ قادر نیستند همه مصادیق متنوع استیفای نامشروع را پوشش دهنند (عامری، ۹۵، ۱۳۸۸).

^۱- ای اهل ایمان، مال یکدیگر را به ناحق مخوبید.

^۲- هرکسی بدون اذن مالک بر مال دیگری تسلط پیدا کند ضامن آن مال محسوب می‌شود.

۴-۳- طرح ریزی نهاد رجوع از تصرفات ترخیص مسبق

با توجه به استدلال رد استیفای نامشروع، فایده‌گرایی نهاد "رجوع از تصرفات ترخیص مسبق" نمود پیدا می‌کند. برای حل این اختلافات پیشنهاد می‌شود که باید ماده‌ی جدآگاهانه‌ای برای "در حکم غصب" طراحی کرد و تحدید مصاديق صورت گیرد. زیرا که این دو تصرف ماهیتاً متباین هستند و تقریب در حکم به معنای یکی بودن آنها نیست. یکی از این تفاوت در حکم این است که، غصب جرم می‌باشد و مسئولیت کیفری نیز دارد، ولی غصب حکمی (شبیه غصب یا در حکم غصب) جرم محسوب نمی‌شود، که باید در این زمینه برای احراق حقوق افراد تدبیری اندیشیده شود. لذا با تاسیس نام «رجوع از تصرفات ترخیص مسبق» در حکم غصب از احکام غصب خارج می‌گردد. با این توضیحات، جایگاهی برای تاسیس موضوع تصرفات در حکم غصب باقی نمی‌ماند و می‌توان با الحاق تصرفات در حکم غصب به غصب، یا خروج تصرفات در حکم غصب از زیر مجموعه غصب و تاسیس نام «رجوع از تصرفات ترخیص مسبق» به تفاوت احکام و مصاديق غصب و در حکم غصب پایان داد.

نتیجه گیری

جستار "غصب" و "در حکم غصب" از موضوعات نقش پرداز در فقه امامیه و حقوق موضوعه ایران می‌باشد. ماده‌ی ۳۰۸ ق.م در تعریف غصب بیان می‌کند: "غصب استیلاء بر حق غیر است به نحو عدوان". افزون بر این، ذیل ماده عبارتی است که می‌گوید: اثبات ید بر مال غیر بدون مجوز هم "در حکم غصب" است و قصد عدوان که در غصب موجود است را از ابتدا نیاورده، مانند سلطه ولی، وکیل، مستأجر و عاریه‌گیرنده بر مال مولی علیه، موکل، موجر و عاریه دهنده. دلیل اطلاق چنین تصرفاتی به "در حکم غصب" به این علت است که اولاً: ارکانی که برای غصب وجود دارد در اینجا کامل نیست؛ ثانياً: ماهیت ذیل ماده ۳۰۸ ق.م با صدر ماده آن یکی نیست؛ ثالثاً: قانونگذار خواسته که حکم صدر ماده ۳۰۸ را به ذیل آن تصریح دهد. در واقع دو موضوع ماهیتاً با هم فرق می‌کنند و فقط در حکم با هم اشتراک دارند. لذا آن دو می‌را می‌گوییم در حکم اولی. ملاحظه‌ی ظاهری "تصرفات غاصبانه" با "تصرفات در حکم غصب" بیانگر تفاضل مفهوم و تطابق احکام می‌باشد؛ اما برخی از مصاديق غصب با تأکید بر قاعده‌ی فقهی «الْغَاصِبُ يُوَحَّذُ بِشَقِ الْأَحْوَالِ» بالاخص در عناوین دولتی (ماده ۵۵۵ بخش تعزیرات ق.م.) دارای وصف کیفری و تنیبی می‌باشند، در صورتی که "در حکم غصب" در بعضی مصاديق مانند مقویض به عقد فاسد (ماده ۳۶۶ ق.م.) دارای وصف کیفری نیستند؛ و

بالعکس، استنکاف از رد امانت به مالک (در حکم غصب، ماده ۶۷۴ بخش تعزیرات ق.م.) دارای وصف کیفری است، اما غصب اموال شخصی فاقد وصف کیفریست. با تبیین تعارضات، نمی‌توان بیان نمود که دومی در حکم اولی است، بلکه نهادهایی هستند با احکام متعارض. علیهذا اغلب فقهاء تصرفات "در حکم غصب" را به "ضمان ید" تلقی و آن را ملحق به غصب می‌دانند؛ این نظر هرچند اقوی به نظر می‌رسد ولی جامع و مانع نیست و این حاصل، باعث مغایرت و توسعه دامنه‌ی مصادیق "تصرفات در حکم غصب" و افتراق در رسیدگی قضایی گردیده است. برآیند اینکه، می‌توان اظهار داشت که تاسیس نهاد "در حکم غصب" در فقه و حقوق ایران موضوعیت ندارد. پژوهش پیرامون برسی "رجوع از تصرفات ترخیص مسبق" به لحاظ مفید واقع شدن منتج به نتایجی به شرح ذیل گردید:

۱- به نظر می‌رسد که الحاق در حکم غصب به غصب با جایگزینی قید «عدواناً» به «بلا حق» یا «بدون مجوز قانونی و شرعاً» و بدل کلمه «مال» به «حق» در هر دو تعریف می‌تواند محقق گردد. افزون بر این، «استیلاء مستوفی بر حق غیر بدون مجوز قانونی و شرعاً» تعریف جامعی می‌باشد که به اختلافات در تشخیص مبادی غصب و در حکم غصب و تفکیک مصادیق کیفری و مدنی هر دو عنوان از یکدیگر در کنار جایگزینی کلمات فوق الذکر پایان می‌دهد.

۲- در غیر اعمال تغییرات فوق به دلیل تعدد مصادیق "در حکم غصب و غصب" برای مستقل مطرح شدن به عنوان یک ماده قانونی، ماده‌ای جدأگانه طراحی گردد و با نام‌گذاری «رجوع از تصرفات ترخیص مسبق» از ذیل موضوع غصب خارج شود. بر این اساس، در مصادیقی که با غصب برابری دارند، با عنوان در حکم غصب (با تاکید با تغییرات در معنای غصب)، دادرسی کرد. افزون بر این، مصادیقی که زیر مجموعه غصب قرار نمی‌گیرند را با نهاد «رجوع از تصرفات ترخیص مسبق» مدنی و کیفری دادرسی کرد تا در نتیجه از سردرگمی و اطالة دادرسی و تشتبه آراء و ضایع شدن حقوق جلوگیری شود.

تشکر و قدردانی

الحمد لله الذي هدانا لهذا و ما كنا لنهدى لو لا ان هدانا الله حمد و سپاس خداوند منان که توفيق پژوهش در فقه و اصول را به بنده عطا فرموده و فرصتی پیش آمد تا در يکی از مباحث حائز اهمیت یعنی «ضرورت تفکیک احکام و مصادیق غصب و در حکم غصب از منظر فقه امامیه و حقوق مدنی

ایران» پایان نامه ام را به اتمام برسانم. و از باب « من لم يشكِر المخلوق لم يشكِر الخالق » بر خود واجب می دانم که از مسئولین محترم دانشگاه کردستان، مدیریت گرامی و عزیزان تلاشگر مجله مطالعات تطبیقی فقه و اصول که شاهد تلاش های مخلصانه آنها بوده ام سپاس فراوان داشته باشم؛ و همچنین استاد راهنمای بزرگوار و عزیز جناب آقای دکتر رحیم سیاح که با ارشادات و راهنمایی هایشان این حقیر را در نوشتمن این مقاله عالمانه و مشفقاته یاری نمودند تشکر نمایم. خداوند سبحان بر عمر و توفیقات همه این عزیزان بیفزاید.

منابع

- اصفهانی، سید ابوالحسن. (۱۳۹۳). *وسیله النجاء*، تهران: چاپخانه مهر.
- امامی، سید حسن. (۱۳۸۸). *حقوق مدنی*، تهران: انتشارات اسلامیة.
- بازگیر، یدالله. (۱۳۹۰). *سقوط تعهدات، ضمان قهری*، تهران: انتشارات گنج.
- بحرانی، آل عصفور، حسین بن محمد. (۱۴۲۰). *الأنوار اللوامع في شرح مفاتيح الشرائع*، قم: مجمع البحوث العلمیة.
- تبیریزی، جعفر سبحانی. (۱۴۲۳). *الانصاف في معرفة الرحجه من الخلاف*، قم: مؤسسه امام صادق عليه السلام.
- تبیریزی، جواد بن علی. (۱۴۲۷). *المسائل المنتخبة*، قم: دارالصدیقة الشهیدة سلام الله.
- جعی العاملی، زین الدین بن علی «شهید ثانی». (۱۴۱۴). *حاشیه الارشاد*، قم: انتشارات دفتر تبلیغات اسلامی.
- حائری، سید علی بن محمد طباطبائی. (۱۴۰۹). *الشرح الصغير*، قم: انتشارات کتابخانه آیة الله مرعشی نجفی قدس سره.
- حلّی، حسن بن یوسف بن مطهر اسدی. (۱۳۸۸) *نذکره الفقها*، قم: مؤسسه آل البيت.
- حمید، پهرامی احمدی. (۱۳۹۱). *سوء استفاده از حق*، تهران: انتشارات اطلاعات.
- حمیری، نشوان بن سعید. (۱۴۲۰). *شمس العلوم و دواء کلام العرب من الكلوم*، بیروت: دار الفکر المعاصر.
- سعدی ابو جیب. (۱۴۰۸). *القاموس الفقهي لغة و اصطلاحا*، دمشق: دار الفکر.
- سیستانی، سید علی حسینی. (۱۴۱۷). *منهج الصالحين*، قم: دفتر آیة الله سیستانی.
- طاهری، حبیب الله. (۱۴۱۸). *حقوق مدنی*، قم: دفتر انتشارات اسلامی وابسته به جامعه مدرسین حوزه علمیه قم.

- طبیسی، نجم الدین. (۱۴۱۸). حقوق زندانی و موارد زندان، قم: بوستان کتاب.
- طوسی، ابو جعفر، محمد بن حسن. (۱۳۸۷). المبسوط، قم: المکتبة المرتضویة.
- عاملی، سید جواد بن محمد حسینی. (۱۴۱۸). مفتاح الكرامة فی شرح قواعد العلامة، قم: دار إحياء التراث العربي.
- عاملی، شهید ثانی، زین الدین بن علی. (۱۴۱۰). الروضه البهیه فی شرح اللمعه الدمشقیه، تهران: کتابفروشی داوری.
- عاملی، شهید ثانی، زین الدین بن علی. (۱۴۱۳). مسائل الافهام فی شرح شرایع الاسلام، قم: مؤسسه المعارف الإسلامية.
- قمی، سید صادق حسینی روحانی. (۱۴۱۲). فقه الصادق، قم: دار الكتاب.
- قمی، محمد بن علی بن بابویه. (۱۴۱۵). المقنع، قم: مؤسسه امام هادی علیه السلام.
- کشاورز، بهمن. (۱۳۷۶). بررسی تحلیلی قانون جدید روابط مالک و مستأجر مصوب ۱۳۷۶، تهران: انتشارات سمت.
- کلینی، محمد بن یعقوب. (۱۴۲۹). الکافی، قم: دارالحدیث للطبعاء و النشر.
- کاتوزیان، ناصر. (۱۳۷۴). ضمان قهی، تهران: دانشگاه تهران.
- گلپایگانی، لطف الله صافی. (۱۴۱۶). هدایة العباد، قم: دار القرآن الكريم.
- گیلانی، میرزا قمی، ابو القاسم بن محمد حسن. (۱۴۱۳). جامع الشتات فی أجویة السؤالات، تهران: مؤسسه کیهان.
- لکرانی، محمد فاضل. (۱۴۲۹). تفصیل الشریعه، قم: مرکز فقهی ائمه اطهار.
- لکرودی، محمد جعفر. (۱۳۷۰). ترمینولوژی حقوق، تهران: انتشارات گنج سخن.
- مصطفوی، سید محمد کاظم. (۱۴۲۳). فقه المعاملات، قم: دفتر انتشارات اسلامی وابسته به جامعه مدرسین حوزه علمیه قم.
- موسوی خمینی (امام). (۱۴۲۵). تحریر الوسیله، قم: دفتر انتشارات اسلامی.

نجفی، صاحب الجوهر، محمد حسن. (۱۴۰۴). *جواهر الكلام فی شرح شرائع الإسلام*، بيروت: دار إحياء التراث العربي.

نراقی، مولی محمد مهدی بن ابی ذر. (۱۴۲۵). *أئیس التجار*، قم: انتشارات دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم.

نوری، محدث. (۱۴۰۸). *میرزا حسین، مستدرک الوسائل*، قم: مؤسسه آل البيت.

وجدانی فخر، قدرت الله. (۱۴۲۶). *الجواهر الفخرية*، قم: انتشارات سماء قلم.

یزدی، سید مصطفی محقق داماد. (۱۴۰۶). *قواعد فقه*، قم: مرکز نشر علوم اسلامی.